

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 01.09.2022

Karar No:234

Karar Özeti: limiz Yenice İlçesi Ba ba ı Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 127 Ada 47 Parselde 30551504924 kimlik numaralı Rahmi ÇULLUK'un izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **60,20 m²** konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **18.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **5.506,22 (Be bin be yüz altı lira yirmi iki kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok **1** (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **228,16 TL (ki yüz yirmi sekiz lira on altı kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareimiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Rahmi ÇULLUK' tan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Yenice İlçesi Ba ba ı Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 127 Ada 47 Parselde 30551504924 kimlik numaralı Rahmi ÇULLUK'un izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **60,20 m²** konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **18.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **5.506,22 (Be bin be yüz altı lira yirmi iki kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok **1** (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **228,16 TL (ki yüz yirmi sekiz lira on altı kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareimiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Rahmi ÇULLUK' tan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 01.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;



limiz Yenice İlçesi Ba ba 1 Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 127 Ada 47 Parselde 30551504924 kimlik numaralı Rahmi ÇULLUK'un izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **60,20 m²** konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **18.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **5.506,22 (Be bin be yüz altı lira yirmi iki kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok I (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **228,16 TL (ki yüz yirmi sekiz lira on altı kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Rahmi ÇULLUK' tan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Ba kan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafet ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAY
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 01.09.2022

Karar No:235

Karar Özeti: limiz Merkez İlçesi Bulak Köyünde Koruma amaçlı imar planı sınırları dışında 314 Ada 19 Parselde 27806594236 kimlik numaralı Kemal Ozan ÖZÇEL K'in izinsiz olarak kiracısı olduğu parsel üzerine inaat yapıldığı tespit edilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, koruma amaçlı imar planı sınırları dışında kalan taşınmaz üzerinde **63 m²** zinsiz yapı tespit edilerek **12.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaat yapan kişiye **2.400,97 TL. (ki bin dört yüz lira doksan yedi kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **119,07 TL (Yüz on dokuz lira yedi kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Kemal Ozan ÖZÇEL K'ten tahsil edilmesinin uygun olduğu anlaşılmıştır.

KONU

limiz Merkez İlçesi Bulak Köyünde Koruma amaçlı imar planı sınırları dışında 314 Ada 19 Parselde 27806594236 kimlik numaralı Kemal Ozan ÖZÇEL K'in izinsiz olarak kiracısı olduğu parsel üzerine inaat yapıldığı tespit edilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, koruma amaçlı imar planı sınırları dışında kalan taşınmaz üzerinde **63 m²** zinsiz yapı tespit edilerek **12.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaat yapan kişiye **2.400,97 TL. (ki bin dört yüz lira doksan yedi kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince tutanak tarihinden itibaren en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **119,07 TL (Yüz on dokuz lira yedi kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Kemal Ozan ÖZÇEL K'ten tahsil edilmesidir.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi İmar ve Kentsel Yayımlar Müdürlüğüne Valilik Makamından havaleli 01.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;



İlimiz Merkez İçesi Bulak Köyünde Koruma amaçlı imar planı sınırları dışında 314 Ada 19 Parselde 27806594236 kimlik numaralı Kemal Ozan ÖZÇEL K'in izinsiz olarak kiracısı olduğu parsel üzerine inaat yapıldığı tespit edilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, koruma amaçlı imar planı sınırları dışında kalan taşınmaz üzerinde **63 m²** zinsiz yapı tespit edilerek **12.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaatı yapan kişiye **2.400,97 TL. (ki bin dört yüz lira doksan yedi kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.)*B*fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değeri ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." Hükmü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereğince tutanak tarihinden itibaren en çok **1** (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **119,07 TL (Yüz on dokuz lira yedi kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Kemal Ozan ÖZÇEL K'ten tahsil edilmesinin uygun olduğu na.

Gereğince için karar örneği ve eklerinin, İl Özel dairesi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiğine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 01.09.2022

Karar No: 236

Karar Özeti: limiz Ovacık İlçesi Anbarözü Köyü, tapuda 155 ada 2 parselde kayıtlı ta inmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu ta inmaz üzerinde hazırlatılmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı ve 1/5000 Nazım mar planı, 1 Genel Meclisimizin 03.07.2022 tarih ve 199 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı mar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu ta inmaz parselasyon tatbiki mümkün olmayan meskun alanda olup parselasyon planı artı aranmayacak ta inmazlar kapsamında olup, ekli durum haritasında görüldü ü üzere; A(Yol) yola terk ve B(Park) parka terkinin uygun oldu una.

KONU

limiz Ovacık İlçesi Anbarözü Köyü, tapuda 155 ada 2 parselde kayıtlı ta inmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu ta inmaz üzerinde hazırlatılmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı ve 1/5000 Nazım mar planı, 1 Genel Meclisimizin 03.07.2022 tarih ve 199 sayılı kararıyla onaylanmış tır. 3194 Sayılı mar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu ta inmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldü ü üzere; A(Yol) yola terk ve B(Park) parka terki.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 01.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Ovacık İlçesi Anbarözü Köyü, tapuda 155 ada 2 parselde kayıtlı ta inmazın yola ve parka terkinin Celal ERYÜKSEL tarafından verilen 22.08.2022 tarih ve 9082 sayılı dilekçe ile talep edildi i ve mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ümüz tarafından incelenerek 1 Encümenimize sunulmu oldu u görülmü tür.

limiz Ovacık İlçesi Anbarözü Köyü, tapuda 155 ada 2 parselde kayıtlı ta inmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu ta inmaz üzerinde hazırlatılmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı ve 1/5000 Nazım mar planı, 1 Genel Meclisimizin 03.07.2022 tarih ve 199 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı mar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu ta inmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldü ü üzere; A(Yol) yola terk ve B(Park) parka terkinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasun YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafet ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet ÇAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz KARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TERCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 01.09.2022

Karar No:237

Karar Özeti: limiz Yenice İlçesi Ba ba ı Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 133 Ada 42 Parselde 21770797662 kimlik numaralı Ramazan KOCA'nın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **24 m²** konteynır amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **15.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.463,28 TL. (Bin dört yüz altmı üç lira yirmi sekiz kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **22,80 TL (Yirmi iki lira seksen kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Ramazan KOCA'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Yenice İlçesi Ba ba ı Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 133 Ada 42 Parselde 21770797662 kimlik numaralı Ramazan KOCA'nın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **24 m²** konteynır amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **15.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.463,28 TL. (Bin dört yüz altmı üç Hra yirmi sekiz kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **22,80 TL (Yirmi iki Hra seksen kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Ramazan KOCA'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 01.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

(Handwritten signatures in blue ink)

T.C.
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 01.09.2022

Karar No: 238

Karar Özeti: 1 Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden limiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre **49.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun oldu una.

KONU

1 Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden limiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

1 Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 01.09.2022 tarihli yazısının 1 Encümenince incelenmesi neticesinde; daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

SAFRANBOLU İÇESİ :

S.N,	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM M KTARI
1	A a ı Çiftlik Köyü	Merkez Mahallede bulunan in aatın parke ve yerlerin tamamlanması için	6.000,00
2	Bostanbükü Köyü	Ana yol kaldırımlarının tamiri, dü ün salonunun bahçesine duvar yapımı, bahçe sulama arklarına logar yapımı için	10.000,00
3	De irmencik Köyü	Kılıçlar Mevkiinde kanalizasyon yapımı için	5.000,00
4	Konarı Köyü	Merkez Mevkiinde yıkılan mezarlık duvarının yeniden yapılabilmesi için	7.000,00
5	Kuzyaka Öteköy	Merkez mevkiinde bulunan mezarlı ın temizlenmesi, bakım ve onarımı için	5.000,00
6	Nebio lu Köyü	Merkez mevkiinde bulunan mezarlı ın temizlenmesi, tel örgü ve yeni kapı alımı için	5.000,00
7	Tayyip Köyü	Köy mezarlı na adırvan ve wc yapımı için	5.000,00
8	Tintin Köyü	Celepler Mahallesine kanalizasyon yapımı için	6.000,00
TOPLAM			49.000,00

1 Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden limiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre **49.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun oldu una.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmad ının; Safranbolu Kaymakaml ı, Yatırım ve n aat Müdürlü ü ile Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlü ünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sa lanmasına.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlü ü, Yatırım ve n aat Müdürlü ü, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlü üne ve Safranbolu Kaymakaml ına tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Fuat ÖREL


Hasan YILDIRIM


Ahmet TAM

Vali 1 Genel Meclis Üyesi 1 Genel Meclis Üyesi 1 GeneNMeêîp^esi
Ba kan ^ Üye Üye

MeHm^ÜZUN (^m&z4tfU3T ViMay^tfİÇAil

Genm Sekreter ^Mali H^mj^jf^lürü^ mar Kentsel İyile tirmejMüdürü

Üye

Üye

limiz Yenice İlçesi Ba ba 1 Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 133 Ada 42 Parselde 21770797662 kimlik numaralı Ramazan KOCA'nın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **24 m²** konteymr amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **15.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.463,28 TL. (Bin dört yüz altmı üç lira yirmi sekiz kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bfıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **22,80 TL (Yirmi iki lira seksen kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Ramazan KOCA'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafar ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK L ÖZEL DARESİ
L ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 01.09.2022

Karar No: 239

Karar Özeti: 1 Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-05-07.01.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, limiz Ovacık İlçesi Köy Muhtarlıklarına, ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre **8.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun oldu una.

... KONU

1 Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-05-07.01.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, limiz Ovacık İlçesi Köy Muhtarlıklarına, ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

1 Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 01.09.2022 tarihli yazısının 1 Encümenince incelenmesi neticesinde; daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

OVACIK İLÇESİ :

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Yeniören Köyü	lyaslar Mahallesi içme suyu hattına boru alımı için	4.000,00
2	manlar Köyü	Merkez ve Ömerler Mahallelerinin köy konaklarının bakım ve onarımı için	4.000,00
TOPLAM			8.000,00

1 Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-05-07.01.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, limiz Ovacık İlçesi Köy Muhtarlıklarına, ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre **8.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun oldu una.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Ovacık Kaymakamı 1, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlü ü ile Yatırım ve nfaat Müdürlü ünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sa lanmasına.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlü üne, Yatırım ve nfaat Müdürlü üne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlü üne ve Ovacık Kaymakamı na tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARESİ
L ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 01.09.2022

Karar No:240

Karar Özeti: 1 Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01 -01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, limiz Eflani İlçesi Köylerinin yardım talepleri ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre **47.500,00 TL.** nakdi yardım yapılmasının uygun oldu una.

KONU

1 Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, limiz Eflani İlçesi Köylerinin yardım talepleri ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi Mali hizmetler Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 01.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde; 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden,

EFLAN LCES :

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM M KTARI
1	Abakolu Köyü	Ek io lu Mahallesi sosyal tesisin tamir ve bakımı için	3.500,00
2	Af ar Köyü	Merkez ve Mahallelerine kanalizasyon hattı yapımı için	8.500,00
3	Ba i dir Köyü	Merkez Mah. bulunan sosyal tesisin bakım ve onarımı için	5.000,00
4	Demirli Köyü	Çöp Konteynır yeri ve köy kona ı bakım ve onarımı için	2.000,00
		Küpelik Mahallesindeki su borularının de i imi için boru alımı	5.000,00
5	Karlı Köyü	Kaya Mahallesinde köy çe mesinin çevre düzenlemesi için	5.000,00
6	Koltucak Köyü	Merkez ve Alio lu Mahallesinde altyapı çalı maları için	7.500,00
7	Ova eyhler Köyü	Siyamo lu Mah.Sosyal tesisin bakım ve onarımı ve çevre düzenlemesi için	3.000,00
8	Sarayck Köyü	Bozarmut Mahallesinin çevre düzenlemesi için	4.000,00
9	So ucak Köyü	Cücey Mahallesinde yapılmakta olan köy kona ı in aatı için	4.000,00
TOPLAM			47.500,00

1 Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, limiz Eflani İlçesi Köylerinin yardım talepleri ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre **47.500,00 TL.** nakdi yardım yapılmasının uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, Eflani Kaymakamı ı, Mali Hizmetler Müdürlü ü, Yatırım ve n aat Müdürlü ü ve Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Fuat ÇUKUR
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zahir ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet ÖZÜN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürlü ü
Üye


Vildan TURKAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürlü ü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 01.09.2022

Karar No:241

Karar Özeti: limiz Merkez İlçesi Saitler Köyünde yerle ik alan sınırları dı nda 118 Ada 20 Parselde 30551504924 kimlik numaralı Rafia ÇANKAYA'nın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları dı nda kalan ta nımaz üzerinde **80 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **25.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ndan dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **10.433,84 TL. (On bin dört yüz otuz üç lira seksen dört kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf B Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **76,00 TL. (Yetmi altı lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Rafia ÇANKAYA'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Merkez İlçesi Saitler Köyünde yerle ik alan sınırları dı nda 118 Ada 20 Parselde 30551504924 kimlik numaralı Rafia ÇANKAYA'nın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları dı nda kalan ta nımaz üzerinde **80 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **25.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ndan dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **10.433,84 TL. (On bin dört yüz otuz üç lira seksen dört kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf B Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **76,00 TL. (Yetmi altı lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Rafia ÇANKAYA'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 01.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;



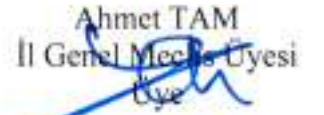
İlimiz Merkez İlçesi Saitler Köyünde yerleşik alan sınırları dışında 118 Ada 20 Parselde 30551504924 kimlik numaralı Rafia ÇANKAYA'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı iddia edilmiş, bu iddia teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan tarım arazisi üzerinde **80 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **25.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılıimar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaat yapan kişiye **10.433,84 TL. (On bin dört yüz otuz üç lira seksen dört kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) **Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.**" hükmü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılıimar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf B Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **76,00 TL. (Yetmi altı lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Rafia ÇANKAYA'dan tahsil edilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Gereğince karar örneği ve eklerinin, İl Özel idaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verilmiştir.

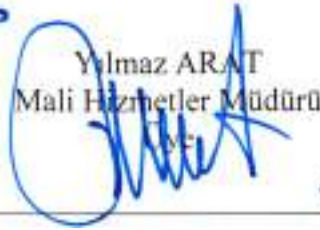

Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet ÖZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 01.09.2022

Karar No:242

Karar Özeti: limiz Eflani İlçesi Ova eyhler Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 126 Ada 2 Parselde 67513272294 kimlik numaralı Hakkı AVCI'nın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **21 m²** Mü temilat amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **07.06.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.446,39 TL. (Bin dört yüz kırk altı lira otuz dokuz kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **39,69 TL (Otuz dokuz lira altmı dokuz kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Hakkı AVCI'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Eflani İlçesi Ova eyhler Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 126 Ada 2 Parselde 67513272294 kimlik numaralı Hakkı AVCI'nın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **21 m²** Mü temilat amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **07.06.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.446,39 TL. (Bin dört yüz kırk altı lira otuz dokuz kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) ~~fıkra~~ uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil ~~edilmez.~~" Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **39,69 TL (Otuz dokuz lira altmı dokuz kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Hakkı AVCI'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 01.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;




limiz Eflani İlçesi Ova eyhler Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 126 Ada 2 Parselde 67513272294 kimlik numaralı Hakkı AVCI'mn izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **21 m²** Mü temilat amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **07.06.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.446,39 TL. (Bin dört yüz kırk altı lira otuz dokuz kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bfıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaire birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez."* Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **39,69 TL (Otuz dokuz lira altmı dokuz kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Hakkı AVCI'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel daresi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

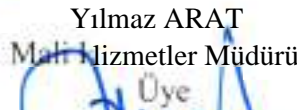

Fuat GÜREL
Vali
Ba kan

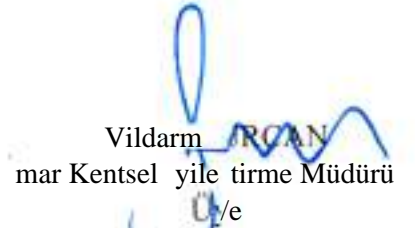

Hasan YALDIRIM
11 !Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
1 Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
11 Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan ARCAN
mar Kentsel yile tirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 01.09.2022

Karar No: 243

Karar Özeti: İZel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İ Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **13.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun oldu una.

KONU

İZel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İ Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliğinden" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İZel dairesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne Valilik Makamından havaleli 01.09.2022 tarihli yazısının İ Encümenince incelenmesi neticesinde; daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

ESK PAZAR İLCESİ :

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Ova Köyü	Küplü Mahallesindeki köy kona ı yapımı için	5.000,00
2	Yazıkavak Köyü	Köyün altyapı çalı malarında kullanılması için	8.000,00
TOPLAM			13.000,00

İZel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İ Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **13.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun oldu una.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığını; Eskipazar Kaymakamı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun kullanımının sağlanmasına.

Gereğini için karar örneği ve eklerinin, İZel dairesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne ve Eskipazar Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet YAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARSLAN
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 08.09.2022

Karar No:244

Karar Özeti: limiz Merkez İçesi Kale Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 135 Ada 15 Parselde 68605234374 kimlik numaralı Ya ar YILDIRIM'ın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **21 m²** Mü temilat amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **19.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.426,13 TL. (Bin dört yüz yirmi altı lira on üç kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **19,95 TL. (On dokuz lira doksan be kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Ya ar YILDIRIM'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Merkez İçesi Kale Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 135 Ada 15 Parselde 68605234374 kimlik numaralı Ya ar YILDIRIM'ın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **21 m²** Mü temilat amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **19.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.426,13 TL. (Bin dört yüz yirmi altı lira on üç kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez."* Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **19,95 TL. (On dokuz lira doksan be kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Ya ar YILDIRIM'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 06.09.2022 tarih ve 20743 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;



İlimiz Merkez İlçesi Kale Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 135 Ada 15 Parselde 68605234374 kimlik numaralı Yaşar YILDIRIM'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **21 m²** Müteminat amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **19.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.426,13 TL. (Bin dört yüz yirmi altı lira on üç kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) ~~B~~fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil ~~edilmez.~~" hükmü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **19,95 TL. (On dokuz lira doksan beş kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yaşar YILDIRIM'dan tahsil edilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Gereğince için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdare mar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verilmiştir.



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Yılmaz ARSLAN
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 08.09.2022

Karar No:245

Karar Özeti: İlimiz Yenice İlçesi Ba ba ı Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 127 Ada 151 Parselde 20699833314 kimlik numaralı zzet KOYMALI'nın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **63 m²** Ahır amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **17.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **2.934,52 TL. (ki bin dokuz yüz otuz dört lira elli iki kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **238,77 TL. (ki yüz otuz sekiz lira yetmi yedi kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan zzet KOYMALI'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

İlimiz Yenice İlçesi Ba ba ı Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 127 Ada 151 Parselde 20699833314 kimlik numaralı zzet KOYMALI'nın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **63 m²** Ahır amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **17.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz'konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **2.934,52 TL. (ki bin dokuz yüz otuz dört lira elli iki kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) ~~fıkra~~ uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **238,77 TL. (ki yüz otuz sekiz lira yetmi yedi kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan zzet KOYMALI'dan tahsil edilmesi.

KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 06.09.2022 tarih ve 20744 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;



limiz Yenice İlçesi Ba ba ı Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 127 Ada 151 Parselde 20699833314 kimlik numaralı zzet KOYMALI'nın izinsiz olarak inaat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta nımaz üzerinde **63 m²** Ahır amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **17.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak inaatı yapan ki iye **2.934,52 TL. (ki bin dokuz yüz otuz dört lira elli iki kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bfıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez."* Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **238,77 TL. (ki yüz otuz sekiz lira yetmi yedi kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan zzet KOYMALI'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan İNRCAN
İmar Kentsel Yıleştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 08.09.2022

Karar No:246

Karar Özeti: limiz Eflani İlçesi Ba i dir Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 115 Ada 21 Parselde 26747627652 kimlik numaralı Recep KAPLAN'ın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **319 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **23.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **24.314,58 TL. (Yirmi dört bin üç yüz on dört lira elli sekiz kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **602,91 TL. (Altı yüz iki lira doksan bir kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Recep KAPLAN'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Eflani İlçesi Ba i dir Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 115 Ada 21 Parselde 26747627652 kimlik numaralı Recep KAPLAN'ın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **319 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **23.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **24.314,58 TL. (Yirmi dört bin üç yüz on dört lira elli sekiz kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bfıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaire birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **602,91 TL. (Altı yüz iki lira doksan bir kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Recep KAPLAN'dan tahsil edilmesi.


KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 06.09.2022 tarih ve 20745 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;



limiz Eflani lçesi Ba i dir Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 115 Ada 21 Parselde 26747627652 kimlik numaralı Recep KAPLAN'ın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **319 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **23.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **24.314,58 TL. (Yirmi dört bin üç yüz on dört lira elli sekiz kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.)*Bfıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapınının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **602,91 TL. (Altı yüz iki lira doksan bir kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Recep KAPLAN'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel daresi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Melimet ZUİM
Genel Sekreter
Ba kan


Hasan YILDIRIM
1 Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
1 Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
1 Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vilâ/TUF İCAN
mar KenîseÜyile tirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 08.09.2022

Karar No:247

Karar Özeti: İlimiz Eflani İlçesi Başıdır Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 118 Ada 1 Parselde 26762627132 kimlik numaralı Smail KAPLAN'ın izinsiz olarak inaat yaptığı şikâyet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **140 m²** Konut amaçlı izinsiz yapı tespit edilerek **23.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaatı yapan kişiye **10.670,97 TL. (On bin altı yüz yetmi lira doksan yedi kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükmü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok **1 (bir)** ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **264,60 TL. (ki yüz altmış dört lira altmış kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Smail KAPLAN'dan tahsil edilmesinin uygun olduğu unadır.

KONU

İlimiz Eflani İlçesi Başıdır Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 118 Ada 1 Parselde 26762627132 kimlik numaralı Smail KAPLAN'ın izinsiz olarak inaat yaptığı şikâyet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **140 m²** Konut amaçlı izinsiz yapı tespit edilerek **23.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaatı yapan kişiye **10.670,97 TL. (On bin altı yüz yetmi lira doksan yedi kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) ~~fıkra~~ uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil ~~edilmez~~." Hükmü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok **1 (bir)** ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **264,60 TL. (ki yüz altmış dört lira altmış kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Smail KAPLAN'dan tahsil edilmesidir.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 06.09.2022 tarih ve 20746 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eflani İlçesi Başıdır Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 118 Ada 1 Parselde 26762627132 kimlik numaralı Smail KAPLAN'ın izinsiz olarak inaat yaptığı ikamet için dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **140 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **23.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaatı yapan kişiye **10.670,97 TL. (On bin altı yüz yetmi lira doksan yedi kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) **B**fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılıkta konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." hükmü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **264,60 TL. (ki yüz altmış dört lira altmış kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Smail KAPLAN'dan tahsil edilmesinin uygun olduğu anlaşılmıştır.

Gereğince için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdareesi mar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 08.09.2022

Karar No:248

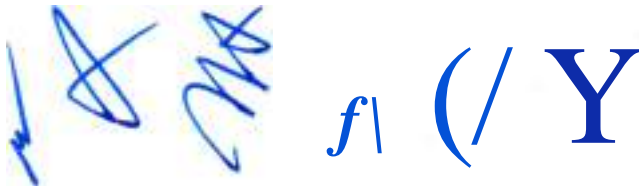
Karar Özeti: limiz Safranbolu İlçesi Çıracıklar Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 139 Ada 39 Parselde 26966623886 kimlik numaralı Fatma ARSLAN'm izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **190 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **03.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **17.378,44 TL. (On yedi bin üç yüz yetmi sekiz lira kırk dört kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **359,10 TL (Üç yüz elli dokuz lira kırk dört kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Fatma ARSLAN'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Safranbolu İlçesi Çıracıklar Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 139 Ada 39 Parselde 26966623886 kimlik numaralı Fatma ARSLAN'm izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **190 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **03.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **17.378,44 TL. (On yedi bin üç yüz yetmi sekiz lira kırk dört kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **359,10 TL (Üç yüz elli dokuz lira kırk dört kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Fatma ARSLAN'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 07.09.2022 tarih ve 20780 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;




limiz Safranbolu İlçesi Çıraklar Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 139 Ada 39 Parselde 26966623886 kimlik numaralı Fatma ARSLAN'ın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta nımaz üzerinde **190 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **03.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ndan dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **17.378,44 TL. (On yedi bin üç yüz yetmi sekiz lira kırk dört kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.)*Bfıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı n giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez."* Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **359,10 TL (Üç yüz elli dokuz lira kırk dört kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Fatma ARSLAN'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafar ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 08.09.2022

Karar No:249

[Karar Özeti: limiz Safranbolu İlçesi Çıracıklar Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 196 Ada 12 Parselde 13434074882 kimlik numaralı Yetkin ÇEL K'in izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **35 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **29.06.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.956,35 TL. (Bin dokuz yüz elli altı lira otuz be kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **46,55 TL. (Kırk altı lira elli be kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yetkin ÇEL K'ten tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Safranbolu İlçesi Çıracıklar Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 196 Ada 12 Parselde 13434074882 kimlik numaralı Yetkin ÇEL K'in izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **35 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **29.06.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.956,35 TL. (Bin dokuz yüz elli altı lira otuz be kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaire birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez."* Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **46,55 TL. (Kırk altı Hra elli be kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yetkin ÇEL K'ten tahsil edilmesi.


KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 07.09.2022 tarih ve 20781 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;



limiz Safranbolu İlçesi Çıraklar Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 196 Ada 12 Parselde 13434074882 kimlik numaralı Yetkin ÇEL K'in izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta nımaz üzerinde **35 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **29.06.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ndan dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.956,35 TL. (Bin dokuz yüz elli altı lira otuz be kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı n giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez."* Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **46,55 TL. (Kırk altı lira elli be kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yetkin ÇEL K'ten tahsil edilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Mehmet KIZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
II Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
II Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
II Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAI
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 08.09.2022

Karar No:250

Karar Özeti: limiz Ovacık İlçesi Ekincik Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 112 Ada 21 Parselde 15935990708 kimlik numaralı Mehmet KURT'un izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz, üzerinde **28 m** Konut amaçlı izinsiz yapı tespit edilerek **01.07.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.448,84 TL. (Bin dört yüz kırk sekiz lira seksen dört kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükmi gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. Sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **37,24 TL. (Otuz yedi lira yirmi dört kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Mehmet KURT'tan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Ovacık İlçesi Ekincik Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 112 Ada 21 Parselde 15935990708 kimlik numaralı Mehmet KURT'un izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy 'yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **28 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **01.07.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.448,84 TL. (Bin dört yüz kırk sekiz lira seksen dört kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükmi gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **37,24 TL. (Otuz yedi lira yirmi dört kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Mehmet KURT'tan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 07.09.2022 tarih ve 20777 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Ovacık İlçesi Ekincik Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 112 Ada 21 Parselde 15935990708 kimlik numaralı Mehmet KURT'un izinsiz olarak inaat yaptığı ikamet talehiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **28 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **01.07.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaat yapan kişiye **1.448,84 TL. (Bin dört yüz kırk sekiz lira seksen dört kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.)*Bfıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaresi birim degerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tabii inden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükmü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **37,24 TL. (Otuz yedi lira yirmi dört kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Mehmet KURT'tan tahsil edilmesinin uygun olduğu görülmüştür.

Gereğince karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdare İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet KUN
Genel Sekreter
Başkan


Vasım YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet İMAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TIRCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 08.09.2022

Karar No:251

Karar Özeti: limiz Ovacık İlçesi Ekincik Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 112 Ada 21 Parselde 15935990708 kimlik numaralı Mehmet KURT'un izinsiz olarak inaat yaptığı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. dairesimiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taınmaz üzerinde **112 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **01.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereince kaçak inaatı yapan kişiye **10.244,14 TL. (On bin iki yüz kırk dört lira on dört kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **148,96 TL. (Yüz kırk sekiz lira doksan altı kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareimiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Mehmet KURT'tan tahsil edilmesinin uygun olduğu unadır.

KONU

limiz Ovacık İlçesi Ekincik Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 112 Ada 21 Parselde 15935990708 kimlik numaralı Mehmet KURT'un izinsiz olarak inaat yaptığı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. dairesimiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taınmaz üzerinde **112 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **01.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereince kaçak inaatı yapan kişiye **10.244,14 TL. (On bin iki yüz kırk dört lira on dört kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim degerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **148,96 TL. (Yüz kırk sekiz lira doksan altı kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareimiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Mehmet KURT'tan tahsil edilmesidir.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 07.09.2022 tarih ve 20778 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;



İlimiz Ovacık İlçesi Ekincik Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 112 Ada 21 Parselde 15935990708 kimlik numaralı Mehmet KURT'un izinsiz olarak inaat yaptığı ikamet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **112 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **01.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaat yapan kişiye **10.244,14 TL. (On bin iki yüz kırk dört lira on dört kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) ~~B~~fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılıkta konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." hükmü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **148,96 TL. (Yüz kırk sekiz lira doksan altı kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Mehmet KURT'tan tahsil edilmesinin uygun olduğu görülmüştür.

Gereğince için karar örneği ve eklerinin, İl Özel idaresi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiğine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet JZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zâfer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAY
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 08.09.2022

Karar No:252

Karar Özeti: limiz Eflani İçesi Esencik Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 113 Ada 1 Parselde 43304075848 kimlik numaralı Yusuf SANCAK'ın izinsiz olarak inaat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta inmaz üzerinde **81 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **01.09.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ndan dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak inaatı yapan ki iye **6.173,92 TL. (Altı bin yüz yetmi üç lira doksan iki kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok **1** (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **153,09 TL. (Yüz elli üç lira dokuz kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yusuf SANCAK'tan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Eflani İçesi Esencik Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 113 Ada 1 Parselde 43304075848 kimlik numaralı Yusuf SANCAK'ın izinsiz olarak inaat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta inmaz üzerinde **81 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **01.09.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ndan dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak inaatı yapan ki iye **6.173,92 TL. (Altı bin yüz yetmi üç lira doksan iki kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok **1** (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **153,09 TL. (Yüz elli üç lira dokuz kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yusuf SANCAK'tan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 07.09.2022 tarih ve 20779 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;



limiz Eflani İlçesi Esencik Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 113 Ada 1 Parselde 43304075848 kimlik numaralı Yusuf SANCAK'ın izinsiz olarak inaat yaptığı ikamet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **81 m²** Konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek **01.09.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaat yapan kişiye **6.173,92 TL. (Altı bin yüz yetmi üç lira doksan iki kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bfıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim degerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" hükmü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **153,09 TL. (Yüz elli üç lira dokuz kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yusuf SANCAK'tan tahsil edilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Gereğince için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdare İmar ve Kentsel Yayılar Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiğine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zahir ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel Yayılar Müdürlüğü
Üye

T.C
KARABÜK İ ÖZEL DARESİ
İ ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 08.09.2022

Karar No: 253

Karar Özeti: İlimiz Eflani İlçesi Koltucak Köyü, tapuda 112 ada 17 parselde kayıtlı ta İnmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmekte olup, söz konusu ta İnmaz üzerinde hazırlatılmı olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı ve 1/5000 Nazım mar planı İ Genel Meclisimizin 04.07.2022 tarih ve 203 sayılı kararıyla onaylanmı olup, 3194 Sayılı mar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve °(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu ta İnmaz, büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısmı kapsamında olup ekli durum haritasında görüldü ü üzere; A(Yol) yola terk, B(Park) parka terkenden sonra olu an parselin (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun oldu una.

KONU

İlimiz Eflani İlçesi Koltucak Köyü, tapuda 112 ada 17 parselde kayıtlı ta İnmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta İnmaz üzerinde hazırlatılmı olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı ve 1/5000 Nazım mar planı İ Genel Meclisimizin 04.07.2022 tarih ve 203 sayılı kararıyla onaylanmı tır. 3194 Sayılı mar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve °(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu ta İnmaz, büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısmı kapsamında olup ekli durum haritasında görüldü ü üzere; A(Yol) yola terk, B(Park) parka terkenden sonra olu an parselin (a) ve (b) parseller olarak İkiye ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İ Özel dairesi mar ve Kentsel İyileştirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 08.09.2022 tarih 20817 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eflani İlçesi Koltucak Köyü, tapuda 112 ada 17 parselde kayıtlı ta İnmazın yola - parka terki ve ifrazının Fahri ÖZTÜRK tarafından verilen 26.08.2022 tarih ve 9321 sayılı dilekçe ile talep edildi İ ve mar ve Kentsel İyileştirme Müdürlü ümüz tarafından incelenerek İ Encümenimize sunulmu oldu u görülmü tür.

İlimiz Eflani İlçesi Koltucak Köyü, tapuda 112 ada 17 parselde kayıtlı ta İnmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta İnmaz üzerinde hazırlatılmı olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı ve 1/5000 Nazım mar planı İ Genel Meclisimizin 04.07.2022 tarih ve 203 sayılı kararıyla onaylanmı olup, 3194 Sayılı mar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve °(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu ta İnmaz, büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısmı kapsamında olup ekli durum haritasında görüldü ü üzere; A(Yol) yola terk, B(Park) parka terkenden sonra olu an parselin (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun oldu una.

Gere İ için karar örne İ ve eklerinin, İ Özel dairesi mar ve Kentsel İyileştirme Müdürlü üne tevdiine oybirli İ ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafet ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet İSMAIL
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 08.09.2022

Karar No:254

Karar Özeti: limiz Yenice İlçesi Dereba 1 Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 436 Ada 1 Parselde 46810962916 kimlik numaralı Ha an KIZILSU'nun izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **14 m²** zinsiz yapı tespit edilerek **10.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.433,02 TL. (Bin dört yüz otuz üç lira iki kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde 1. **sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **53,06 TL. (Elli üç lira altı kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Ha an KIZILSU'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Yenice İlçesi Dereba 1 Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 436 Ada 1 Parselde 46810962916 kimlik numaralı Ha an KIZILSU'nun izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **14 m²** zinsiz yapı tespit edilerek **10.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.433,02 TL. (Bin dört yüz otuz üç lira iki kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde 1. **sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **53,06 TL. (Elli üç lira altı kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Ha an KIZILSU'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel daresi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 08.09.2022 tarih ve 20818 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;



limiz Yenice İlçesi Dereba ı Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 436 Ada 1 Parselde 46810962916 kimlik numaralı Ha an KIZILSU'nun izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **14 m²** zinsiz yapı tespit edilerek **10.08.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.433,02 TL. (Bin dört yüz otuz üç lira iki kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **53,06 TL. (Elli üç lira altı kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Ha an KIZILSU'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İZEL DARESİ
İ ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 08.09.2022

Karar No:255

Karar Özeti: Eskipazar İlçesi Beytarla Köyü'ndeki sosyal ya am merkezinin çevre düzenlemesinde kullanılmak üzere, daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden **15.000,00-TL. ödene in;** Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli i'nin 38.maddesine göre 44.78.00.62.02-01.1.2.00-05-07.01.05.03 "Köylere" harcama kalemine aktarılması ve aktarılan ödene in 2022Mali Yılı Bütçe Karamamesi'nin 8.maddesine göre Eskipazar Beytarla Köyü Muhtarlı ının hesabına gönderilmesinin uygun oldu una.

KONU

Eskipazar İlçesi Beytarla Köyü'ndeki sosyal ya am merkezinin çevre düzenlemesinde kullanılmak üzere, daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden **15.000,00-TL. ödene in;** Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli i'nin 38.maddesine göre 44.78.00.62.02-01.1.2.00-05-07.01.05.03 "Köylere" harcama kalemine aktarılması ve aktarılan ödene in 2022Mali Yılı Bütçe Karamamesi'nin 8.maddesine göre Eskipazar Beytarla Köyü Muhtarlı ının hesabına gönderilmesi.


KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi Mali hizmetler Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 08.09.2022 tarih ve 20819 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

Eskipazar İlçesi Beytarla Köyü'ndeki sosyal ya am merkezinin çevre düzenlemesinde kullanılmak üzere, daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden **15.000,00-TL. ödene in;** Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli i'nin 38.maddesine göre 44.78.00.62.02-01.1.2.00-05-07.01.05.03 "Köylere" harcama kalemine aktarılması ve aktarılan ödene in 2022Mali Yılı Bütçe Karamamesi'nin 8.maddesine göre Eskipazar Beytarla Köyü Muhtarlı ının hesabına gönderilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlü üne, Eskipazar Kaymakamı ına ve Yatırım ve nfaat Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

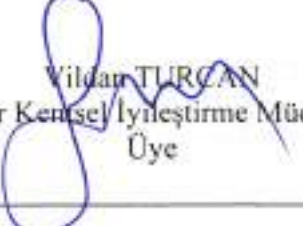

Mehmet İZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet İZUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 29.09.2022

Karar No: 284

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 392 ada 38 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Ticaret-Turizm Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 216 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1 (Yol) ve Y2 (Yol) yola terkinin uygun olduğuna.

KONU

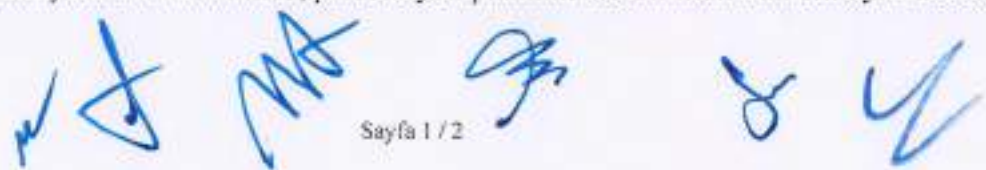
İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 392 ada 38 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Ticaret-Turizm Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 216 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) veY2(Yol) yola terki.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 29.09.2022 tarih ve 21537 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 392 ada 38 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki işleminin Songül ÖZLER'in 27.09.2022 tarih ve 10555 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 392 ada 38 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Ticaret-Turizm Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 216 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun


Sayfa 1 / 2

alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulamaya imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) ve Y2(Yol) yola terkinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 29.09.2022

Karar No: 283

Karar Özeti: İlimiz Eflani İlçesi Gökgöz Köyü, tapuda 260 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 217 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; A(Yol) yola terk ve B(Park) parka terkinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eflani İlçesi Gökgöz Köyü, tapuda 260 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 217 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; A(Yol) yola terk ve B(Park) parka terki.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 29.09.2022 tarih ve 21536 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eflani İlçesi Gökgöz Köyü, tapuda 260 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki işleminin Burhan ve Mustafa AYDEMİR'in vekili Enver ŞAHİN'in 23.09.2022 tarih ve 10415 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Eflani İlçesi Gökgöz Köyü, tapuda 260 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 217 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen



merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; A(Yol) yola terk ve B(Park) parka terkinin uygun olduğuna,

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 29.09.2022

Karar No: 282

Karar Özeti: İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi Tamuşlar Köyünün yardım talep ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **7.500,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi Tamuşlar Köyünün yardım talep ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliğinden" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 29.09.2022 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

ESKİPAZAR İLÇESİ:


S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Tamuşlar Köyü	Merkez Mahalledeki köy konağının wc ve lavabo yapımı için	7.500,00
TOPLAM			7.500,00

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi Tamuşlar Köyünün yardım talep ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **7.500,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.


Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Eskipazar Kaymakamlığı ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Eskipazar Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.

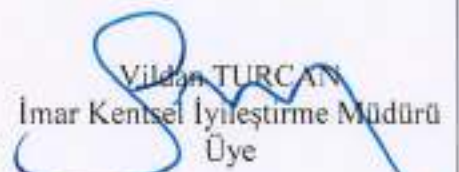

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafet ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 29.09.2022

Karar No:281

Karar Özeti: İl Encümenimizin 15.09.2022 tarih ve 262 sayılı kararı ile muhtelif köylerde kullanılmak üzere boru alımı için Safranbolu Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği'ne **84.000,00-TL.** ödenek göndermiş, ancak Birlik Encümeninin 16.09.2022 tarih ve 48 sayılı kararı ile araç kiralaması yapılacağı için söz konusu ödenegin **34.000,00-TL.**'lik kısmının araç kiralama işi için tahsis değişikliği yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Encümenimizin 15.09.2022 tarih ve 262 sayılı kararı ile muhtelif köylerde kullanılmak üzere boru alımı için Safranbolu Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği'ne **84.000,00-TL.** ödenek göndermiştir. Birlik Encümeninin 16.09.2022 tarih ve 48 sayılı kararı ile araç kiralaması yapılacağı için söz konusu ödenegin **34.000,00-TL.**'lik kısmının araç kiralama işi için tahsis değişikliği yapılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 29.09.2022 tarih ve 21534 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İl Encümenimizin 15.09.2022 tarih ve 262 sayılı kararı ile muhtelif köylerde kullanılmak üzere boru alımı için Safranbolu Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği'ne **84.000,00-TL.** ödenek göndermiş, ancak Birlik Encümeninin 16.09.2022 tarih ve 48 sayılı kararı ile araç kiralaması yapılacağı için söz konusu ödenegin **34.000,00-TL.**'lik kısmının araç kiralama işi için tahsis değişikliği yapılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Safranbolu KHGB.ne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ali met TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 29.09.2022

Karar No:280

Karar Özeti: Eskipazar Hadrianaoupolis Antik Kenti kazı çalışmalarında kullanılacak malzeme alımı için 20.000,00-TL ödeneğin, İdaremizin 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten 44.78.00.62.02-01.1.1.01.001-05-07.01 "Birliklere" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin Eskipazar Köylere Hizmet Götürme Birliği Hesabına 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçe Kararnamesinin 9. maddesine göre gönderilmesinin uygun olduğuna.

KONU

Eskipazar Hadrianaoupolis Antik Kenti kazı çalışmalarında kullanılacak malzeme alımı için 20.000,00-TL ödeneğe ihtiyacı vardır. Bu hususla; İdaremizin 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten 44.78.00.62.02-01.1.1.01.001-05-07.01 "Birliklere" harcama kalemine 20.000,00-TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin Eskipazar Köylere Hizmet Götürme Birliği Hesabına 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçe Kararnamesinin 9. maddesine göre gönderilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 29.09.2022 tarih ve 21533 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

Eskipazar Hadrianaoupolis Antik Kenti kazı çalışmalarında kullanılacak malzeme alımı için 20.000,00-TL ödeneğin, İdaremizin 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten 44.78.00.62.02-01.1.1.01.001-05-07.01 "Birliklere" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin Eskipazar Köylere Hizmet Götürme Birliği Hesabına 2022 Yılı İl Özel İdaresi Bütçe Kararnamesinin 9. maddesine göre gönderilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Eskipazar KHGB.ne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TIRCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü tapuda 125 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 01.08.2022 tarih ve 215 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol), Y2(Yol), Y3(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park) parka terkinden sonra oluşan (a) ve (b) parsellerinden (b) ile gösterilen kısmın (c), (d), (e), (f), (g), (h) olarak altıya ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Faat GUREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAÇ
Mal Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TORCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No: 279

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 168 ada, 30 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 168 ada, 30 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 168 ada, 30 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı işleminin Celal, Ömer, Kadriye YILMAZ, Elif KELLEÇİ ve Aysel YANARDAĞ'ın 20.09.2022 tarih ve 10262 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 168 ada, 30 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No: 278

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü tapuda 125 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 01.08.2022 tarih ve 215 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol), Y2(Yol), Y3(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park) parka terkinden sonra oluşan (a) ve (b) parsellerinden (b) ile gösterilen kısmın (c), (d), (e), (f), (g), (h) olarak altıya ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü tapuda 125 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 01.08.2022 tarih ve 215 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol), Y2(Yol), Y3(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park) parka terkinden sonra oluşan (a) ve (b) parsellerinden (b) ile gösterilen kısmın (c), (d), (e), (f), (g), (h) olarak altıya ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü tapuda 125 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı işleminin Zeynep TEMUR, Alaattin BOZMAOĞLU ve C. Gökçen TURGUT'un 20.09.2022 tarih ve 10236 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.



T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No: 277

Karar Özeti: İlimiz Eskipazar İlçesi Ortaköy Köyü, tapuda 149 ada, 20 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Talebe yönelik 25.08.2022 tarih ve 227 nolu Encümen Kararı alınmış ancak, ilgisinin talebi üzerine ifraz hattında değişiklik yapılmıştır. Bu sebeple söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eskipazar İlçesi Ortaköy Köyü, tapuda 149 ada, 20 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Talebe yönelik 25.08.2022 tarih ve 227 nolu Encümen Kararı alınmış ancak, ilgisinin talebi üzerine ifraz hattında değişiklik yapılmıştır. Bu sebeple söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak üçe ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eskipazar İlçesi Ortaköy Köyü, tapuda 149 ada, 20 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı işleminin Tahsin ŞEKER'in 19.09.2022 tarih ve 10199 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Eskipazar İlçesi Ortaköy Köyü, tapuda 149 ada, 20 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Talebe yönelik 25.08.2022 tarih ve 227 nolu Encümen Kararı alınmış ancak, ilgisinin talebi üzerine ifraz hattında değişiklik yapılmıştır. Bu sebeple söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet İSMAIL
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No: 276

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıçiftlik Köyü, tapuda 103 ada, 15 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıçiftlik Köyü, tapuda 103 ada, 15 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak üçe ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıçiftlik Köyü, tapuda 103 ada, 15 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı işleminin İsmail ÖZSOY'un 19.09.2022 tarih ve 10205 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

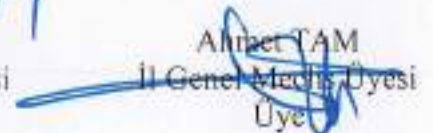
İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıçiftlik Köyü, tapuda 103 ada, 15 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali-
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No: 275

Karar Özeti: İlimiz Yenice İlçesi Sarayköy Köyü, tapuda 161 ada, 81 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A), (B) ve (C) parseller olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Yenice İlçesi Sarayköy Köyü, tapuda 161 ada, 81 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A), (B) ve (C) parseller olarak üçe ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Yenice İlçesi Sarayköy Köyü, tapuda 161 ada, 81 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı işleminin Binnaz, Fatma USTACIK, Atila KUZHEY, Yılmaz CIBIR ve Mürüvet BOSTANCI'nın 13.09.2022 tarih ve 10034 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Yenice İlçesi Sarayköy Köyü, tapuda 161 ada, 81 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A), (B) ve (C) parseller olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet İZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No: 274

Karar Özeti: İlimiz Eflani İlçesi Soğucak Köyü, tapuda 153 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A) ve (B) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eflani İlçesi Soğucak Köyü, tapuda 153 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A) ve (B) parseller olarak ikiye ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eflani İlçesi Soğucak Köyü, tapuda 153 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı işleminin Muharrem, Şenel, Ramazan YÜCE, Habibe DEMİRCİ ve Emine TUNA'nın 13.09.2022 tarih ve 10033 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.


İlimiz Eflani İlçesi Soğucak Köyü, tapuda 153 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A) ve (B) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat ÖZDEMİR
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

İlimiz Safranbolu İlçesi Ağaçkese Köyü tapuda 184 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 02.07.2022 tarih ve 198 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park), P3(Park) ve P4(Park) parka terkinden sonra oluşan (a), (b), (c) parsellerinden (a) ile gösterilen kısmın (d), (e), (f) olarak üçe, (b) ile gösterilen kısmın (g), (h), (ı) olarak üçe, (c) ile gösterilen kısmın (j), (k), (l) olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

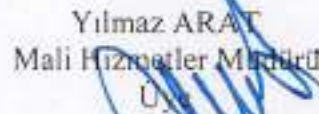

Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Yıldız TURGAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABUK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No: 273

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Ağačkese Köyü tapuda 184 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 02.07.2022 tarih ve 198 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park), P3(Park) ve P4(Park) parka terkinden sonra oluşan (a), (b), (c) parsellerinden (a) ile gösterilen kısmın (d), (e), (f) olarak üçe, (b) ile gösterilen kısmın (g), (h), (ı) olarak üçe, (c) ile gösterilen kısmın (j), (k), (l) olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

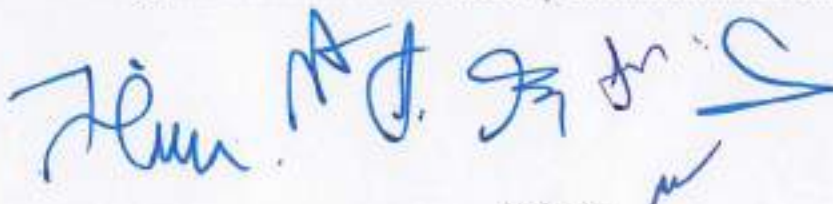
KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Ağačkese Köyü tapuda 184 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 02.07.2022 tarih ve 198 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park), P3(Park) ve P4(Park) parka terkinden sonra oluşan (a), (b), (c) parsellerinden (a) ile gösterilen kısmın (d), (e), (f) olarak üçe, (b) ile gösterilen kısmın (g), (h), (ı) olarak üçe, (c) ile gösterilen kısmın (j), (k), (l) olarak üçe ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Ağačkese Köyü tapuda 184 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı işleminin Ayşe BALTACI'nın 02.09.2022 tarih ve 9517 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.



T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No:272

Karar Özeti: Ülkemizi ve Dünya'yı etkileyen çevre kirliliği ve iklim değişikliği konusunda halkın bilinçlendirilmesi, çevrenin korunması konusunda öğrenciler, aileler ve genelde toplum üzerinde farkındalık oluşturulması konusunda Mavi Hayattır Projesi için eş finansman desteğinin (%20) İdaremiz tarafından karşılanması istenmekte olup, İdaremizin 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden 44.78.35.00-01.3.9.00-05-05.03 "Mavi Hayattır Projesi" harcama kalemine **19.838,00-TL'nin** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

KONU

Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Bürosu'nun 13.09.2022 tarih ve 16906 sayılı yazısında; Ülkemizi ve Dünya'yı etkileyen çevre kirliliği ve iklim değişikliği konusunda halkın bilinçlendirilmesi, çevrenin korunması konusunda öğrenciler, aileler ve genelde toplum üzerinde farkındalık oluşturulması konusunda Mavi Hayattır Projesi için eş finansman desteğinin (%20) İdaremiz tarafından karşılanması istenmektedir. Bu hususla; İdaremizin 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden 44.78.35.00-01.3.9.00-05-05.03 "Mavi Hayattır Projesi" harcama kalemine **19.838,00-TL'nin** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesine göre aktarılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

Ülkemizi ve Dünya'yı etkileyen çevre kirliliği ve iklim değişikliği konusunda halkın bilinçlendirilmesi, çevrenin korunması konusunda öğrenciler, aileler ve genelde toplum üzerinde farkındalık oluşturulması konusunda Mavi Hayattır Projesi için eş finansman desteğinin (%20) İdaremiz tarafından karşılanması istenmekte olup, İdaremizin 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden 44.78.35.00-01.3.9.00-05-05.03 "Mavi Hayattır Projesi" harcama kalemine **19.838,00-TL'nin** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAYAN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel Yönetim Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No:271

Karar Özeti: İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.00.62.04.00-01.1.1.01.001-05-07.01 "Birliklere" harcama kalemindeki **50.000,00-TL.** ödeneğin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9.maddesine göre Ovacık Köylere Hizmet Götürme Birliğinin hesabına gönderilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.00.62.04.00-01.1.1.01.001-05-07.01 "Birliklere" harcama kalemindeki **50.000,00-TL.** ödeneğin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9.maddesine göre Ovacık Köylere Hizmet Götürme Birliğinin hesabına gönderilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.00.62.04.00-01.1.1.01.001-05-07.01 "Birliklere" harcama kalemindeki **50.000,00-TL.** ödeneğin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9.maddesine göre Ovacık Köylere Hizmet Götürme Birliğinin hesabına gönderilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Ovacık Köylere Hizmet Götürme Birliğine tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TÜRKAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No: 270

Karar Özeti: İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **24.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05 01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

SAFRANBOLU İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Dereköy Köyü	Hanlar Mahallesi köy konağı bakım ve onarımı için	5.000,00
2	Sine Köyü	Müstekler Mahallesindeki köy binasının çatısının bakım ve onarımı için	4.000,00
3	Örencik Köyü	İçme suyu motoru alımı için	4.000,00
4	Yolbaşı Köyü	Merkez Mevkiinde içme suyu boru hattının bakım ve onarımı için	4.000,00
5	Alören Köyü	Sabuncular Mevkiinde bulunan içme suyuna dalgıç motor alımı	7.000,00
TOPLAM			24.000,00


İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **24.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Safranbolu Kaymakamlığı, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ile Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne ve Safranbolu Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜRELLİ
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet HIZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No:269

Karar Özeti: Zonguldak İli Merkez İlçe Meşrutiyet Mahallesi Hasan Karabacak Sokak Maden Topografları Apartmanı No: 50 D:7 adresinde ikamet eden Nevin KALAFAT'ın, Karabük İli Safranbolu İlçesi Atatürk Mahallesi Kirişçi Sokakta dedesi Osman KİRİŞÇİ'den kendilerine miras kalan, Safranbolu İlçesi İnönü Mahallesi, 187 ada, 5 nolu parselde kayıtlı 2.143.00 m² yüzölçümlü, niteliği bahçeli iki katlı ahşap ev olan taşınmazın üzerine Zonguldak İl Özel İdaresinin alacaklı olarak koydurduğu ipoteğin kaldırılması talebine yönelik 5 (Beş) adet taşınmazına ait ipoteğin kaldırılması ve Safranbolu Tapu Sicil Müdürlüğüne ipoteğin kaldırılması için "İpotek Fekki" yazısı yazılmasının uygun olduğuna.

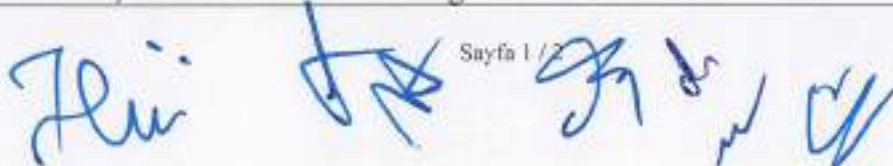
KONU

Zonguldak İli Merkez İlçe Meşrutiyet Mahallesi Hasan Karabacak Sokak Maden Topografları Apartmanı No: 50 D:7 adresinde ikamet eden Nevin KALAFAT'ın, Karabük İli Safranbolu İlçesi Atatürk Mahallesi Kirişçi Sokakta dedesi Osman KİRİŞÇİ'den kendilerine miras kalan, Safranbolu İlçesi İnönü Mahallesi, 187 ada, 5 nolu parselde kayıtlı 2.143.00 m² yüzölçümlü, niteliği bahçeli iki katlı ahşap ev olan taşınmazın üzerine Zonguldak İl Özel İdaresinin alacaklı olarak koydurduğu ipoteğin kaldırılması talebine yönelik Zonguldak İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün ilgi yazısı ile eki Zonguldak İl Encümeninin 14.06.2022 tarihli ve 169 sayılı kararı ilişikte sunulmuştur. Yapılan inceleme ve değerlendirme neticesinde, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.08.2022 tarihli ve 20350 sayılı yazısı ile konu hakkında idaremiz arşivinde bir kayda rastlanılmadığı bildirilmekle birlikte işlemin eski tarihli olması, ayrıca konunun Zonguldak İl Özel İdaresi tarafından Safranbolu Kaymakamlığı İlçe Tapu Müdürlüğüne resmi yazı ile sorulduğu ve buradan alınan 30.05.2022 tarih ve E-5134708 sayılı yazıda, 04 Nisan 1932 tarih ve 43 yevmiye numarası ile yol yapım karşılığında, taşınmaz üzerine ve ilgilinin diğer 5 (Beş) adet taşınmazına Zonguldak Vilayeti Daimi Encümen Riyaseti namına alacaklı olarak ipotek konulduğu anlaşılmakla, 06 Haziran 1995 gün ve 22305 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 550 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile Karabük İlçesinin İl olması, Safranbolu İlçesinin de Karabük İline bağlanması hususları dikkate alındığında; Nevin KALAFAT'a dedesi Osman KİRİŞÇİ'den miras kalan; Safranbolu İlçesinde talep edilen 187 ada, 5 nolu parselde kayıtlı 2.143.00 m² yüzölçümlü niteliği bahçeli iki katlı ahşap ev olan taşınmaz ile diğer ipotek konulan arsalardaki ipoteğin kaldırılması ve Safranbolu Tapu Sicil Müdürlüğüne ipoteğin kaldırılması için "İpotek Fekki" yazısı yazılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

Zonguldak İli Merkez İlçe Meşrutiyet Mahallesi Hasan Karabacak Sokak Maden Topografları Apartmanı No: 50 D:7 adresinde ikamet eden Nevin KALAFAT'ın, Karabük İli Safranbolu İlçesi Atatürk Mahallesi Kirişçi Sokakta dedesi Osman KİRİŞÇİ'den kendilerine miras kalan, Safranbolu İlçesi İnönü Mahallesi, 187 ada, 5 nolu parselde kayıtlı 2.143.00 m² yüzölçümlü, niteliği bahçeli iki katlı ahşap ev olan taşınmazın üzerine Zonguldak İl Özel İdaresinin alacaklı olarak koydurduğu ipoteğin kaldırılması talebine yönelik Zonguldak İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün ilgi yazısı ile eki Zonguldak İl Encümeninin 14.06.2022 tarihli ve 169 sayılı kararı ilişikte sunulmuştur. Yapılan inceleme ve değerlendirme neticesinde, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.08.2022 tarihli ve 20350 sayılı yazısı



ile konu hakkında idaremiz arşivinde bir kayda rastlanılmadığı bildirilmekle birlikte işlemin eski tarihli olması, ayrıca konunun Zonguldak İl Özel İdaresi tarafından Safranbolu Kaymakamlığı İlçe Tapu Müdürlüğüne resmi yazı ile sorulduğu ve buradan alınan 30.05.2022 tarih ve E-5134708 sayılı yazıda, 04 Nisan 1932 tarih ve 43 yevmiye numarası ile yol yapım karşılığında, taşınmaz üzerine ve ilgilinin diğer 5 (Beş) adet taşınmazına Zonguldak Vilayeti Daimi Encümen Riyaseti namına alacaklı olarak ipotek konulduğu anlaşılınca, 06 Haziran 1995 gün ve 22305 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 550 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile Karabük İlçesinin İl olması, Safranbolu İlçesinin de Karabük İline bağlanması hususları dikkate alındığında; Nevin KALAFAT'a dedesi Osman KİRİŞÇİ'den miras kalan; Safranbolu İlçesinde talep edilen 187 ada. 5 nolu parselde kayıtlı 2.143.00 m² yüzölçümlü niteliği bahçeli iki katlı ahşap ev olan taşınmaz ile diğer ipotek konulan arsalardaki ipotegin kaldırılması ve Safranbolu Tapu Sicil Müdürlüğüne ipotegin kaldırılması için "İpotek Fekki" yazısı yazılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü


Vildan KURCAN
İmar Kentleşme İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No:268

Karar Özeti: İdaremiz 2022 Mali Bütçesinde bulunan 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-09.6.1.01 "Yedek Ödenek" kaleminden "İl Emniyet Müdürlüğü Trafik Eğitim Pisti Çocuk ATV'si Alımı İşi" için ihtiyaç duyulan **100.000,00-TL'nin** 44.78.35.00.00-01.3.9.00.000-05-03.07 kalemine ve "Otistik Çocuklar İçin Araç Kiralama İşi" için ihtiyaç duyulan **20.000,00-TL'nin** ise 44.78.35.00.00-01.3.9.00.000-05-03.05 kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılmasının uygun olduğuna.

KONU

İdaremiz 2022 Mali Bütçesinde bulunan 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000 05 09.6.1.01 "Yedek Ödenek" kaleminden "İl Emniyet Müdürlüğü Trafik Eğitim Pisti Çocuk ATV'si Alımı İşi" için ihtiyaç duyulan **100.000,00-TL'nin** 44.78.35.00.00-01.3.9.00.000-05-03.07 kalemine ve "Otistik Çocuklar İçin Araç Kiralama İşi" için ihtiyaç duyulan **20.000,00-TL'nin** ise 44.78.35.00.00-01.3.9.00.000-05-03.05 kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İdaremiz 2022 Mali Bütçesinde bulunan 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-09.6.1.01 "Yedek Ödenek" kaleminden "İl Emniyet Müdürlüğü Trafik Eğitim Pisti Çocuk ATV'si Alımı İşi" için ihtiyaç duyulan **100.000,00-TL'nin** 44.78.35.00.00-01.3.9.00.000-05-03.07 kalemine ve "Otistik Çocuklar İçin Araç Kiralama İşi" için ihtiyaç duyulan **20.000,00-TL'nin** ise 44.78.35.00.00-01.3.9.00.000-05-03.05 kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan MURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.09.2022

Karar No:267

Karar Özeti: Safranbolu İlçesi Kehler Köyü Şehit Mustafa ARIK Camiinin çevre düzenlenmesi için 78.400,00-TL ödenek talep edilmekte olup, söz konusu ödeneğin 44.78.34.00.00-01.1.2. 00.000-05-09.6.1.01 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden 44.78.00.62.05-08.4.0.00-000-5-06.07 harcama kalemine Mahalli İdareler Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılmasının uygun olduğuna.

KONU


Safranbolu İlçesi Kehler Köyü Şehit Mustafa ARIK Camiinin çevre düzenlenmesi için, ilgi sayılı yazıda belirtildiği üzere 78.400,00-TL ödenek talep edilmektedir. Söz konusu ödeneğin 44.78.34.00.00-01.1.2. 00.000-05-09.6.1.01 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden 44.78.00.62.05-08.4.0.00-000-5-06.07 harcama kalemine Mahalli İdareler Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 22.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

Safranbolu İlçesi Kehler Köyü Şehit Mustafa ARIK Camiinin çevre düzenlenmesi için 78.400,00-TL ödenek talep edilmekte olup, söz konusu ödeneğin 44.78.34.00.00-01.1.2. 00.000-05-09.6.1.01 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden 44.78.00.62.05-08.4.0.00-000-5-06.07 harcama kalemine Mahalli İdareler Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Safranbolu Kaymakamlığına ve Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan THECAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 15.09.2022

Karar No: 266

Karar Özeti: İl Özel İdaresi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.06-01.1.1.01.00.000-5-07.01 "Köylere" harcama kaleminden, Yenice İlçesi Köyleri Yardım Talep dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **44.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdaresi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.06-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Yenice İlçesi Köyleri Yardım Talep dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaileli 15.09.2022 tarihli yazısı ve eklerinin İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.06-01.1.1.00.000-05-07.01.05 "Köylere" harcama kaleminden;

YENİCE İLÇESİ:

S.NO	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Çakıllar Köyü	Merkez Mah.ve Manavlar ana yoluna duvar yapımı için	10.000,00
2	Çeltik Köyü	Kuruosmanlar Mevkiinde ana su deposunun bakım onarım ve tadilatı için	5.000,00
3	Kadıköy Köyü	Merkez Mahalledeki mezarlıkların bakım onarımı için	9.000,00
4	Karahasanlar Köyü	Merkez Mahalleye şadırvan yapımı için	5.000,00
5	Satuk Köyü	Uzunkum Mahallesine parke döşenmesi için	15.000,00
TOPLAM			44.000,00

İl Özel İdaresi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.06-01.1.1.01.00.000-5-07.01 "Köylere" harcama kaleminden, Yenice İlçesi Köyleri Yardım Talep dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **44.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Yenice Kaymakamlığı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ile Yenice Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜNER
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafar ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİNLI)


Mehmet ULUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 15.09.2022

Karar No:265

Karar Özeti: İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Eflani İlçesi Köylerinin yardım talepleri ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **53.000,00 TL.** nakdi yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Eflani İlçesi Köylerinin yardım talepleri ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaileli 15.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde; 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden,

EFLANI İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Akçakese Köyü	Ahmetçi Mahallesindeki içme suyu kuyusu ve çeşmenin bakım ve onarımı için	2.500,00
2	Bedil Köyü	Köy altyapı çalışmaları için	9.750,00
3	Çukuroren Köyü	Bürüncek Mahallesinde bulunan çeşmenin bakım ve onarımı için	4.000,00
4	Hacıağaç Köyü	Karacabey Mh.çeşmesinin su borusu, Gökçeoğlu Mh.yemekhanenin çevre düzenlemesi için	4.750,00
5	Karacapınar Köyü	Su deposu ve motor odalarının bakım ve onarımı için	7.500,00
6	Mülayim Köyü	A.Mülayim mevkiinde sosyal tesisin bakım ve onarımı için	5.500,00
7	Müftüler Köyü	Merkez Mahallesinde bulunan sosyal tesisin bakım ve onarımı için	5.000,00
8	Osmanlar Köyü	Çalıkahvesi Mh.sosyal tesisin bakım ve onarımı için	9.000,00
9	Ovaşeyhler Köyü	Köy altyapı çalışmaları için	5.000,00
TOPLAM			53.000,00

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.01-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Eflani İlçesi Köylerinin yardım talepleri ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **53.000,00 TL.** nakdi yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, Eflani Kaymakamlığı, Mali Hizmetler Müdürlüğü, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ve Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜRBAZ
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafar ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİNLİ)


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel Yıleştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 15.09.2022

Karar No: 264

Karar Özeti: İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **27.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliğinden" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaileli 15.09.2022 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdareimiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

ESKİPAZAR İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Kabaarmut Köyü	İki adet köy konağının çevre düzenlemesi için	10.000,00
2	Şevkiler Köyü	Merkez ve Mahallelerdeki köy konaklarının çevre düzenlemesi için	7.000,00
3	Topçalı Köyü	Merkez Mahalledeki köy konağının bakım-onarım ve tadilatı için	10.000,00
TOPLAM			27.000,00

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **27.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Eskipazar Kaymakamlığı ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Eskipazar Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİNLİ)


Mehmet ÇİZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 15.09.2022

Karar No: 263

Karar Özeti: 2023 Mali Yılı İl Özel İdaresi Bütçe Tasarısının ve 2023 Yılı Performans Programının 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/a maddesi uyarınca aşağıda yazıldığı şekliyle İl Genel Meclisine sunulmasına.

KONU

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 24. maddesi gereği hazırlanan 2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 31. maddesi gereği hazırlanan İl Özel İdaresi 2023 Yılı Performans Programının gerekli inceleme ve düzeltme yapıldıktan sonra aynı yönetmeliğin 26. maddesi gereği incelenerek karara bağlanması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 24. maddesi gereği hazırlanan 2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 31. maddesi gereği hazırlanan ve 15.09.2022 tarihli Valilik Makamından havaleli yazı ile incelenmek üzere Encümen Üyelerinden oluşturulan komisyona havale edilen 2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı üzerinde yapılan incelemeler neticesinde;

2023 MALİ YILI BÜTÇE TASARISI İL ENCÜMENİ RAPORU

2023 Mali Yılı bütçe tasarısının üzerinde yapılan incelemeler neticesinde;

- 1-) İl Özel İdaresi Bütçesi içerisinde yer alan birimlerce hazırlanan gider teklif bütçelerinde ödeneklerin hizmet gereği olduğu,
- 2-) 5302 Sayılı İl Özel İdaresinin 44.maddesi uyarınca, İl Özel İdaresi Stratejik Planına uygun olduğu,
- 3-) Kanuni payların doğru hesaplanarak ilgili tertiplere konulduğu,
- 4-) Gelir tahminlerinin Kanun, Tüzük ve Yönetmeliklere uygun yapıldığı,
- 5-) Gelir Bütçesi 125.000.000,00-TL ve Gider Bütçesi 125.000.000,00-TL olarak,
- 5-) Komisyonumuza havale edilen 2023 Yılı Bütçe Tasarısının ve 2023 Yılı Performans Programının hazırlandığı şekliyle İl Genel Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

2023 Mali Yılı İl Özel İdaresi Bütçe Tasarısının ve 2023 Yılı Performans Programının 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/a maddesi uyarınca yukarıda yazıldığı şekliyle İl Genel Meclisine sunulmasına.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat ÖZEL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİMLİ)


Mehmet KIZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Wildan TURCAN
İmar Kentleşme İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 15.09.2022

Karar No:262

Karar Özeti: İl Genel Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 234 sayılı Kararı ile 44.78.34.00.00-01.1.2.01.101-05-07.01 Merkez ve 5 ilçe Köylere Hizmet Götürme Birliklerine yardım harcama kalemine **505.000,00-TL** Boru alımı için ek ödenek verilmiş olup, boru alımı için verilen ek ödeneğin İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 9. maddesi gereği Merkez ve 5 ilçenin "Köylere Hizmet Götürme Birliği" hesaplarına **84.000,00-TL** olarak aktarılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Genel Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 234 sayılı Kararı ile 44.78.34.00.00-01.1.2.01.101-05-07.01 Merkez ve 5 ilçe Köylere Hizmet Götürme Birliklerine yardım harcama kalemine **505.000,00-TL** Boru alımı için ek ödenek verilmiştir. Boru alımı için verilen ek ödeneğin İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 9. maddesi gereği Merkez ve 5 ilçenin "Köylere Hizmet Götürme Birliği" hesaplarına **84.000,00-TL** olarak aktarılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 15.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İl Genel Meclisimizin 05.09.2022 tarih ve 234 sayılı Kararı ile 44.78.34.00.00-01.1.2.01.101-05-07.01 Merkez ve 5 ilçe Köylere Hizmet Götürme Birliklerine yardım harcama kalemine **505.000,00-TL** Boru alımı için ek ödenek verilmiş olup, boru alımı için verilen ek ödeneğin İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 9. maddesi gereği Merkez ve 5 ilçenin "Köylere Hizmet Götürme Birliği" hesaplarına **84.000,00-TL** olarak aktarılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

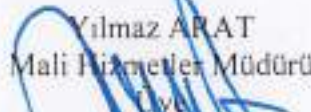

Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafar ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİNLİ)


Mehmet DOKUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel Dışlaştırma Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 15.09.2022

Karar No: 261

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 130 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A), (B), (C), (D) ve (E) parselleri olarak beşe ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 130 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A), (B), (C), (D) ve (E) parseller olarak beşe ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Mukamından havalı 15.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 130 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı işleminin Satılmış, Sadık, Fatma PORTAKAL, Hanım IRMAK ve Ayşe GÜREL'in 06.09.2022 tarih ve 9621 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 130 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A), (B), (C), (D) ve (E) parseller olarak beşe ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİMLİ)


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 15.09.2022

Karar No: 260

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 291 ada, 17 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b), (c), (d) ve (e) parseller olarak beşe ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 291 ada, 17 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b), (c), (d) ve (e) parseller olarak beşe ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 15.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 291 ada, 17 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı işleminin Mustafa GÜNEŞ'e vekaleten Mustafa Oğuz ÇILDIR'ın 24.08.2022 tarih ve 9207 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 291 ada, 17 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b), (c), (d) ve (e) parseller olarak beşe ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafar ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİNLİ)


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 15.09.2022

Karar No: 259

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 143 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 143 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 15.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 143 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı işleminin Mustafa ve Ramazan GÖKDAĞ'ın 08.09.2022 tarih ve 9760 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 143 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan

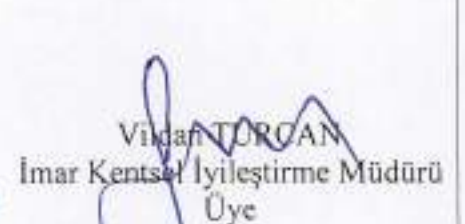

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİNLİ)


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yunus ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TORAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 15.09.2022

Karar No: 258

Karar Özeti: İlimiz Merkez İlçesi Karaağaç Köyü, tapuda 114 ada, 59 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A), (B) ve (C) parseller olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Merkez İlçesi Karaağaç Köyü, tapuda 114 ada, 59 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A), (B) ve (C) parseller olarak üçe ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 15.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Merkez İlçesi Karaağaç Köyü, tapuda 114 ada, 59 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı işleminin Gala Gayrimenkul Yatırım Pazarlama ve Ticaret Limited Şirketi adına Faruk BOYRAZ'ın 08.09.2022 tarih ve 9776 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Merkez İlçesi Karaağaç Köyü, tapuda 114 ada, 59 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A), (B) ve (C) parseller olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan

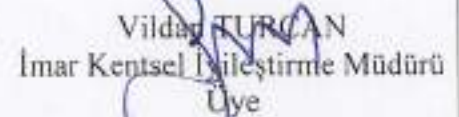

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİNLİ)


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 15.09.2022

Karar No:257

Karar Özeti: İlimiz Ovacık İlçesi Doğanlar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 130 Ada 6 Parselde 28139583942 kimlik numaralı Şükrü YERLİKAYA'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **80 m²** İzinsiz yapı tespit edilerek **07.09.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **6.097,70 TL. (Altı bin doksan yedi lira yetmiş kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **151,20 TL. (Yüz elli bir lira yirmi kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Şükrü YERLİKAYA'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Ovacık İlçesi Doğanlar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 130 Ada 6 Parselde 28139583942 kimlik numaralı Şükrü YERLİKAYA'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **80 m²** İzinsiz yapı tespit edilerek **07.09.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **6.097,70 TL. (Altı bin doksan yedi lira yetmiş kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **151,20 TL. (Yüz elli bir lira yirmi kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Şükrü YERLİKAYA'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaileli 15.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;



İlimiz Ovacık İlçesi Doğanlar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 130 Ada 6 Parselde 28139583942 kimlik numaralı Şükrü YERLİKAYA'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **80 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **07.09.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **6.097,70 TL. (Altı bin doksan yedi lira yetmiş kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **151,20 TL. (Yüz elli bir lira yirmi kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Şükrü YERLİKAYA'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİNLİ)


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 15.09.2022

Karar No:256

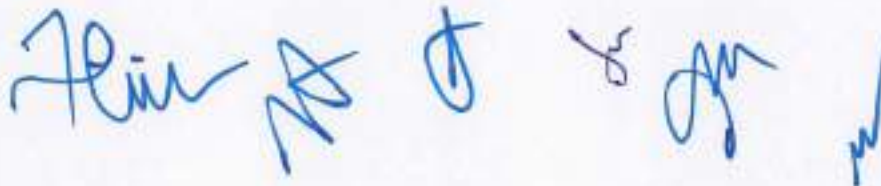
Karar Özeti: İlimiz Eflani İlçesi Bakırcılar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 109 Ada 101 Parselde 30461503888 kimlik numaralı Mustafa KOÇAK'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **51,59 m²** İzinsiz yapı tespit edilerek **06.09.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **4.718,71 TL. (Dört bin yedi yüz on sekiz lira yetmiş bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **49,01 TL. (Kırk dokuz lira bir kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Mustafa KOÇAK'tan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eflani İlçesi Bakırcılar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 109 Ada 101 Parselde 30461503888 kimlik numaralı Mustafa KOÇAK'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **51,59 m²** İzinsiz yapı tespit edilerek **06.09.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **4.718,71 TL. (Dört bin yedi yüz on sekiz lira yetmiş bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **49,01 TL. (Kırk dokuz lira bir kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Mustafa KOÇAK'tan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 15.09.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;



İlimiz Eflani İlçesi Bakırcılar Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 109 Ada 101 Parselde 30461503888 kimlik numaralı Mustafa KOÇAK'ın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **51,59 m²** izinsiz yapı tespit edilerek **06.09.2022** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **4.718,71 TL. (Dört bin yedi yüz on sekiz lira yetmiş bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaşe birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **49,01 TL. (Kırk dokuz lira bir kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Mustafa KOÇAK'tan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye
(İZİNLİ)


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye